

RADA GMINY
w Bojszowach

U C H W A Ł A Nr VIII/49/95

Rady Gminy w Bojszowach z dnia 8 lutego 1995r.

w sprawie : ustalenia stawki czynszu regulowanego.

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r.
o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U.Nr 105,
poz.509/ oraz art.40 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r.
o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz.95 z późn.zmianami/
na wniosek Zarządu Gminy

RADA GMINY BOJSZOWY

u c h w a ł a co następuje :

1. Ustala się czynsz regulowany dla najemców lokali tworzących mieszkaniowy zasób gminy oraz stanowiących własność Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych posiadających własne zasoby mieszkaniowe przyjmując stawkę bazową czynszu regulowanego w wysokości 0,20 zł/m²,
2. Przyjąć tabelę czynników wpływających na wysokość stawki czynszowej w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały,
3. Oprócz czynszu najemca jest obowiązany do uiszczania opłat za energię ciepłą, gaz, wodę oraz inne świadczenia, a w szczególności za odbiór nieczystości stałych i płynnych, windę i antenę zbiorczą,
4. Czynsz i inne należności, o których mowa w pkt 3, płatne powinny być z góry do 10 dnia każdego miesiąca,
5. Upoważnia się Zarządców do stosowania indywidualnych terminów płatności czynszu i innych należności na wniosek najemcy,
6. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Bojszowy,
7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
mgr inż. Włodzisław Tęsknowski

TABELA CZYNNIKÓW WPŁYWAJĄCYCH NA WYSOKOŚĆ
STAWKI CZYNSZOWEJ

	Wyposażenie techniczne lokali	Współczynnik korygujący stawkę bazową
1.	Pełne wyposażenie /łazienka, w.c, c.o, gaz/	100%
2.	Łazienka, w.c, c.o /bez gazu/	85%
3.	Łazienka , w.c, gaz /bez c.o/	85%
4.	Łazienka, w.c, /bez gazu, c.o/	75%
5.	Łazienka, w.c wspólne /bez gazu, c.o/	70%
6.	w.c na zewnątrz /bez łazienek, gazu, c.o/	25%

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr inż. Wojciech Teslarowski